

SELARL TRAVERSO TREQUATTRINI & ASSOCIES
Avocats - 15 rue de la Préfecture – 74 000 ANNECY –
Tél. 04 50 51 20 03 / Fax. 04 50 45 05 05

SELARL CHRISTINAZ & PESSEY-MAGNIFIQUE
Avocats au barreau de BONNEVILLE
172 place de l'Hôtel de Ville – 74130 BONNEVILLE
Tél. : 04.50.03.49.85 / Fax. 04 50.25.60.91

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT UNIQUE
D'UN APPARTEMENT DE TYPE F4, D'UNE CAVE et d'UN GARAGE** sis sur la
Commune de **BONNEVILLE (HAUTE-SAVOIE),**

MISE A PRIX : 170.000,00 Euros (cent soixante-dix mille euros)
Outre frais, clauses et conditions du cahier.

ADJUDICATION FIXEE AU
JEUDI 08 NOVEMBRE 2018 à 14 h 00

A l'audience du Juge de l'Exécution du **Tribunal de Grande Instance de
BONNEVILLE**, Palais de justice, 18 quai du Parquet, 74130 BONNEVILLE, ou en
tout autre lieu qui pourra lui être substitué.

DESIGNATION : LA PLEINE PROPRIETE DES BIENS ET DROITS IMMOBILIERS SUIVANTS :

Un ensemble immobilier situé à **BONNEVILLE (HAUTE-SAVOIE) 74130 342**
Avenue Guillaume Fichet :
dénommé **LE MADISON**

Cadastré :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface
	AE	147	342 Avenue Guillaume Fichet	00 ha 51 a 87 ca

Lot n° SEPT (7)
Lot n° QUARANTE TROIS (43)
Lot n° SOIXANTE DIX NEUF (79)

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION – REGLEMENT DE COPROPRIETE

L'ensemble immobilier sus désigné a fait l'objet d'un état descriptif de division et règlement de copropriété établi aux termes d'un acte reçu par Maître DELUERMOZ, Notaire à BONNEVILLE, le 22 juillet 2010 dont une copie authentique a été publiée au bureau des hypothèques de BONNEVILLE, le 8 septembre 2010 volume 2010P numéro 7209.

A savoir : un appartement en rez-de-chaussée, de type F4, et bénéficiant d'une terrasse abritée et d'un jardin. Il dispose d'un hall d'entrée, d'une salle de bains, de trois chambres, de toilettes, d'un espace séjour – salle à manger et d'un espace cuisine ; **une cave en sous-sol de l'immeuble ; un garage fermé**. Il résulte du PV descriptif que la surface privative est de 93.24 m².

A la date du PV de description, lesdits biens ne faisaient l'objet d'aucune occupation.

VISITE DES LIEUX LE VENDREDI 26 OCTOBRE 2018 DE 11 H A 12 H.

Pour tous renseignements et consultation du cahier des conditions de vente, s'adresser :
au Greffe du Juge de l'Exécution du T.G.I de BONNEVILLE, 18 quai du Parquet, (RG. 18/00152),
au Cabinet de la SELARL TRAVERSO TREQUATTRINI & Associes, Tél. 04.50.51.20.03 et/ou au
Cabinet de la SELARL CHRISTINAZ & PESSEY-MAGNIFIQUE, Tél. 04.50.03.49.85.

